

# LICENCE GÉNÉRALE (L3)

Niveau 6 (Bac+3)

## IMMOBILIER

Licence Droit, Économie, Gestion  
mention Gestion parcours Immobilier  
Fiche RNCP 35924 - Codes NSF 314-313-310  
Enregistrée au RNCP le 08/07/2021  
Délivrée par le CONSERVATOIRE  
DES ARTS ET MÉTIERS

### OBJECTIFS DE LA FORMATION

Une fois diplômé, vous exercerez vos fonctions en tant que manager dans les domaines de la transaction et de la gestion immobilière. La licence ouvre droit à la délivrance des cartes professionnelles T, G et S.

#### Vous serez capable de :

- ▶ Connaître les fondamentaux juridiques des activités immobilières
- ▶ D'effectuer tout type de transactions immobilières
- ▶ Gérer des biens immobiliers pour le compte de copropriétaires, bailleurs et locataires
- ▶ Piloter des travaux immobiliers de la passation des marchés à la réception
- ▶ Gérer la comptabilité immobilière (transaction, gestion locative, gestion de copropriété, marchand de biens et promoteur immobilier).



**DURÉE DE LA FORMATION :** 1 an  
**RENTRÉE :** Septembre



**TYPE DE CONTRAT**  
Apprentissage ou professionnalisation



**RYTHME D'ALTERNANCE**  
2 jours au CFA / 3 jours en entreprise



**TARIF DE LA FORMATION**  
Pris en charge par les OPCO



EN SAVOIR PLUS



Accueil  
des personnes  
en situation de handicap

En partenariat avec

le cnam  
Ile-de-France

## PROGRAMME

DRM 001 : Initiation aux études juridiques immobilières  
DRM 002 : Droit de la propriété immobilière  
DRM 113 : Contrats de vente d'immeubles  
DRM 121 : Statut et déontologie des professions immobilières  
DRM 137 : Techniques de négociation immobilière  
DRM 106 : Copropriété et ensembles immobiliers  
DRM 133 : Baux d'habitation  
DRM 134 : Baux commerciaux  
DRM 116 : Comptabilité immobilière  
DRM 131 : Marchés privés de travaux et de maîtrise d'œuvre  
DRM 138 : Introduction à la technologie des bâtiments  
DRM 139 : Introduction à la pathologie des bâtiments  
UADROT : Expérience professionnelle

## MÉTHODES MOBILISÉES

Cours théoriques, études de cas, ateliers professionnels, travail collaboratif, environnement numérique de travail

## MODALITÉS D'ÉVALUATION

- ▶ Partiels écrits à chaque fin d'unité d'enseignement, contrôle continu, rapport d'activité professionnelle et session de rattrapage
- ▶ Obtention du diplôme : contrôle continu et terminal avec soutenance d'un mémoire d'activités en fin d'année

## PRÉ-REQUIS

- ▶ Avoir moins de 30 ans à la conclusion du contrat – accessible sans limite d'âge aux personnes reconnues travailleur handicapé ou en contrat de professionnalisation
- ▶ Être titulaire d'un diplôme conférant 120 ECTS ou d'un diplôme de niveau 5

## MODALITÉS D'ACCÈS

Dépôt du dossier d'admission auprès du Campus Montsouris

- ▶ Sélection des candidats sur dossier, entretien et tests
- ▶ Validation de la candidature par le certificateur
- ▶ Admission définitive à la signature d'un contrat en alternance

## MÉTIERS VISÉS

Chargé de gestion locative en immobilier, gestionnaire de copropriété, agent immobilier, négociateur immobilier, conseiller immobilier

## POURSUITE D'ÉTUDES

La LICENCE GÉNÉRALE IMMOBILIER permet une poursuite en :  
Master ou titre RNCP niveau 7

